

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «СУ-9 «Липецкстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398017, г. Липецк, ул. Фестивальная, д.1а,

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: su-9pto@yandex.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 13.04.2018

№ 48-42 701 000-12-2018

I. Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

администрации города Липецка,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой район «Елецкий» в Советском округе г. Липецка. Жилое здание №II-5

(наименование объекта (этапа)

(2 этап – встроенные офисные помещения в осях 1-4)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу **Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

ул. Артёмова, д.3, решение департамента градостроительства и архитектуры

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

администрации города Липецка от 02.03.2018 №291

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:20:0010601:204

строительный адрес: **Липецкая область, г. Липецк, в районе Елецкого шоссе,**

Советский округ

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № RU 48320000 - 281, дата выдачи 29.10.2013, № RU 48320000 - 336, дата выдачи 12.12.2013, орган, выдавший разрешения на строительство управление градостроительного контроля департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка; № 48-42 701 000-257-2016, дата выдачи 02.11.2016, № 48-42 701 000-318-2016, дата выдачи 16.12.2016, № 48-42 701 000-141-2017, дата выдачи 15.08.2017, № 48-42 701 000-12-2018, дата выдачи 25.01.2018, орган, выдавший разрешения на строительство департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3242,81	3386,0
в том числе надземной части	куб. м	3242,81	3386,0
Общая площадь	кв. м	970,46	969,70
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	монолитный железобетон		
Материалы стен	газосиликатные блоки, кирпич		
Материалы перекрытий	монолитный и сборный железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Иные показатели: площадь застройки	кв.м.	1399,9	1347,3
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность:	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.03.2018, кадастровый инженер: Анохина Екатерина Александровна, квалификационный аттестат №48-16-497 от 27.05.2016г., выдан Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 18.11.2016г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.В. Рашитова
23 92 93

апреля

2018 г.

(подпись)

А.В. Буянков
(расшифровка подписи)

**ПРОШТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 (три) листов

Инж. А.В. Давыдова

