

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «СУ-9 «Липецкстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398017, г. Липецк, ул. Фестивальная, д.1а,

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: su-9pto@yandex.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 13.04.2018

№ 48-42 701 000-12-2018

I. Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

администрации города Липецка,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Жилой район «Елецкий» в Советском округе г. Липецка. Жилое здание №II-5**

(наименование объекта (этапа)

(2 этап – встроенные офисные помещения в осях 1-4)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

ул. Артёмова, д.3, решение департамента градостроительства и архитектуры

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

администрации города Липецка от 02.03.2018 №291

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:20:0010601:204

строительный адрес: Липецкая область, г. Липецк, в районе Елецкого шоссе,

**Советский округ**

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № RU 48320000 - 281, дата выдачи 29.10.2013, № RU 48320000 - 336, дата выдачи 12.12.2013, орган, выдавший разрешения на строительство управление градостроительного контроля департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка; № 48-42 701 000-257-2016, дата выдачи 02.11.2016, № 48-42 701 000-318-2016, дата выдачи 16.12.2016, № 48-42 701 000-141-2017, дата выдачи 15.08.2017, № 48-42 701 000-12-2018, дата выдачи 25.01.2018, орган, выдавший разрешения на строительство департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>3242,81</b>	<b>3386,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>3242,81</b>	<b>3386,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>970,46</b>	<b>969,70</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	<b>монолитный железобетон</b>		
Материалы стен	<b>газосиликатные блоки, кирпич</b>		
Материалы перекрытий	<b>монолитный и сборный железобетон</b>		
Материалы кровли	<b>рулонная</b>		
Иные показатели: <b>площадь застройки</b>	кв.м.	<b>1399,9</b>	<b>1347,3</b>
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Коли  
в том  
Коли  
Коли  
в то  
1-к  
2-к  
3-к  
4-к  
бо  
Об  
ба  
С  
об  
Л  
Э  
И  
У  
П

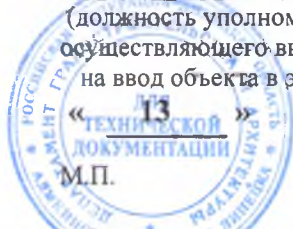
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность:	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.03.2018, кадастровый инженер: Анохина Екатерина Александровна, квалификационный аттестат №48-16-497 от 27.05.2016г., выдан Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 18.11.2016г.

**Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



**А.В. Рашитова**  
23 92 93

**апреля**

**2018 г.**

(подпись)

**А.В. Буянков**  
(расшифровка подписи)

**ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 ( три ) листов

*Инж. А. В. Давыдова*

